

MOVIMIENTO DE RESTAURACION BARRIAL

BARRIO LA GUARDIA (www.barriolaguardia.com.ar)

Los vecinos de Barrio La Guardia, en uno de los tantos esfuerzos por lograr **eco favorable** en la concreción de obras y mejoras de nuestro sector, manifestamos lo siguiente:

Nos ponemos en contacto con los funcionarios del H. Concejo Municipal, con la mejor predisposición, para que en esta nueva etapa del órgano legislativo local, podamos aportar ideas e información, a los fines de concretar la ejecución de proyectos acorde a las necesidades de los vecinos.

Ponemos especial énfasis en tener un **contacto interactivo** que permita agilizar debates, dejando un poco de lado la mecánica burocrática vigente de papeles y expedientes que van y vienen tantas veces de una repartición a otra generando una pérdida de tiempo que desgasta las gestiones. Presentaremos propuestas de las cuales esperaremos las contrapropuestas pertinentes, que den un marco de seriedad y responsabilidad a los temas tratados. Adjuntamos a esta presentación una reseña de los puntos más importantes que a nuestro criterio tienen urgencia en su tratamiento.

Por último queremos destacar que nos interesa sobremanera se preserve la jerarquía que debe acompañar en todo momento a los funcionarios por nosotros designados, no dando lugar a cualquiera que ostente el título de edil en desmedro de la institución que representa. Recordemos que el respeto y la valoración de las gestiones realizadas van de la mano con la responsabilidad asumida y el compromiso ciudadano.

1) PAVIMENTACION A NIVEL DEFINITIVO: Con cordón cuneta y la respectiva eliminación de zanjas. En la actualidad uno de los serios inconvenientes que soportan gran número de vecinos, radica en que muchas de las calles del barrio tienen un nivel considerablemente más alto que el de las viviendas, lo que ha venido ocasionando reiteradas inundaciones en las mismas cuando las lluvias han sido de abundante caudal, y al no tener drenaje apropiado, dichas viviendas vienen padeciendo un marcado deterioro en su equipamiento, lo que implica a sus propietarios un daño económico muy severo del cual es difícil reponerse. Cabe señalar además que las carpetas asfálticas ya cuentan en promedio con una existencia que data de casi treinta años, tras lo cual el deterioro de las mismas, en función de su vida útil, ya entró hace unos cinco años en su etapa de decadencia, comenzando el proceso de deterioro por la formación de fisuras que con el paso de los meses se expanden, dando lugar a filtraciones que se acentúan tras unos días de lluvia, y afecta la base del pavimento, por no contar este desde un principio con la compactación adecuada, tras lo cual, al pasar los vehículos se terminan formando enormes pozos en la calzada, por todos conocidos.

En la etapa subsiguiente a la formación de pozos, y cuando ya los mismos (de dimensiones trascendentes) hacen casi imposible transitar sin deteriorar los vehículos, es cuando la MUNICIPALIDAD aparece después de reiterados reclamos a realizar las tareas de reparación.

ESTE PUNTO EN PARTICULAR, es donde merece especial atención nuestra observación, y es la siguiente: En reiterados contactos que hemos tenido con el anterior secretario de obras públicas municipal Ing. Garibay hicimos notar que NO estábamos de acuerdo con el procedimiento que viene llevando a cabo para los "remiendos" de carpeta asfáltica, ya que los mismos apenas duran en promedio unos seis meses. En estos últimos años en algunas cuadras del barrio ya casi no queda rastro de la carpeta original que paulatinamente fue recortada en grandes secciones y reemplazada por una de menos espesor (menos de la mitad) con una compactación de suelo inadecuada, y la emulsión asfáltica de una calidad que deja mucho que desear, estamos pues transitando sobre los "arreglos" de los "parches" de los anteriores "parches" y esto no es pura crítica destructiva, las pruebas están a la vista. PESIMO es el resultado de la labor realizada, ya que no hay que hacer un análisis técnico muy complejo para darse cuenta que si la carpeta de rodaje original duró veinticinco años y el arreglo dura seis meses, a buen entendedor, pocas palabras basta. Algo que nos molesta sobremanera es como se malgasta el dinero de nuestros impuestos ya que estos ARREGLOS no se llevan a cabo con plata recibida de alguna donación. ¡ES EL DINERO DE NUESTRO ESFUERZO! Es por ello que solicitamos respetuosamente se nos tenga en cuenta en el presente y en el futuro para proyectar y ejecutar lo que es un derecho para los vecinos y una obligación para quienes nos gobiernan, dejando de lado la metodología que en un pasado muy cercano fue sencillamente ignorar los reclamos de BARRIO LA GUARDIA.

Si bien es público y notorio, volvemos a reiterar lo que en tantas oportunidades manifestamos: Los reclamos del vecindario para el pedido de obras de pavimentación datan de varios años con notas de toda índole desde simples escritos con firmas de vecinos, hasta pedidos formales y los respectivos expedientes con trámites en curso que a esta altura ya han superado todas las etapas en lo que refiere a estudios de factibilidad con la correspondiente aprobación técnica y visto bueno del H.Concejo y el Ejecutivo.

Asimismo dejamos expresamente aclarado que quienes somos interesados directos (los vecinos de BARRIO LA GUARDIA) ACTUALMENTE somos también los PERJUDICADOS DIRECTOS en esta situación de enorme deterioro en nuestra calidad de vida por el hábitat que nos rodea. Es por esta incomoda degradación que venimos padeciendo, que decidimos unirnos un gran número de vecinos, para formar este MOVIMIENTO DE RETAURACION BARRIAL BARRIO LA GUARDIA, un movimiento abierto sin ninguna bandera política ni discriminación de raza, nacionalidad ni religión, que juntos con la Asociación Vecinal Uriburu y La Guardia, aunamos esfuerzos en su función institucional para bienestar y progreso del barrio.

Aunque es de pleno conocimiento de las autoridades, igualmente queremos destacar, que BARRIO LA GUARDIA es un amplio sector de la ciudad, totalmente poblado, que se encuentra ubicado a escasos ocho minutos del macrocentro, y que la mayoría de sus fincas son de un buen nivel arquitectónico, contando además con los servicios de GAS NATURAL, CLOACAS y AGUA POTABLE, pero al no tener el tan esperado pavimento, las mismas fincas quedan relegadas en el mercado inmobiliario cayendo abruptamente su cotización en lo referente a ventas de las mismas y percepción de rentas por arrendamientos, comodatos etc., por una sencilla razón: No hay quien se avenga a formalizar una transacción económica en un sector que si bien está en una zona geográfica estratégicamente ubicada en la ciudad, tiene un entorno (asentamientos ilegales) y un aspecto que espanta a quien sea un potencial inversionista. Aquí se plantea entonces una problemática, ¿Quién se hace responsable por el deterioro económico que nos afecta seriamente? ¿Cuál es el motivo que a las autoridades políticas de turno, las lleva a ignorarnos lisa y llanamente confinando nuestro barrio al estancamiento económico y social? No pedimos DADIVAS NI SUBSIDIOS, somos un sector trabajador y emprendedor con capacidad de desarrollo que solicita las condiciones básicas de parte del municipio, para dejar de ser discriminados y así lograr una mejor calidad de vida, ya que la actual situación pone nuestro barrio a merced de la delincuencia que prolifera a escala geométrica, como ocurre en muchos de los barrios de la ciudad donde la municipalidad demuestra con creces una GESTION NO ASUMIDA.

Cabe aclarar además que parte de la factibilidad para la realización de las obras de pavimento (DESAGUES, GAS, CLOACAS) se debe al esfuerzo de algunos viejos vecinos que dedicaron su tiempo, voluntad y capacidad de gestión para lograr lo poco que tenemos, y que hoy lamentablemente ya no están entre nosotros, La gran inoperancia, la desidia y arrogancia de los sucesivos funcionarios, lograron que el paso del tiempo dejara trancos los anhelos de progreso que ellos emprendieron.

El capítulo del pavimento es en realidad un tema largo y complejo y en este párrafo solo pretendemos hacer una reseña tendiente a aportar elementos de análisis para llevar a cabo un trabajo SERIO Y RESPONSABLE.

2) VIAS DEL FERROCARRIL NCA.: Constituyen un motivo de aislamiento en una parte importante del barrio, densamente poblada, que hace años viene solicitando la apertura de las calles Dr. Roque Coulin, J.M.Gutierrez, y Gregorio Lamadrid. Para que al igual que Av. Nuestra Sra. Del Rosario, den al barrio la integración que dicha zona necesita y así proyectar modificaciones satisfactorias en los recorridos del transporte urbano de pasajeros, tan importante para los

trabajadores, estudiantes, jubilados y vecinos en Gral. Como así también el acceso a taxis, ambulancias, bomberos etc. Permitiendo el desarrollo de la zona y la mejora del hábitat.

En los sucesivos intentos de los vecinos por lograr dicho cometido, nos encontramos siempre con una NEGATIVA ROTUNDA de todos los ENTES involucrados, con vanas excusas para no llevar a cabo dicha obra, Pues bien somos conscientes que técnicamente es posible y económicamente es FACTIBLE, ya que no es una obra faraónica, solo depende de la VOLUNTAD y DECISION POLITICA para gestionarlo y ejecutarlo,

Sabemos también que no es competencia municipal, pero, el municipio también sabe, que no tiene ningún obstáculo para **gestionar** esto a favor de mucha gente que ha depositado la confianza en sus funcionarios políticos

Otro punto crítico relacionado con las vías del NCA es lo que podríamos caratular como CONTAMINACION VISUAL (además de ambiental) en el área lindera al barrio, ya que si comparamos las mismas con las vías de la zona Scalabrini Ortiz, por ejemplo, podemos decir que aquello es un hermoso jardín y aquí en LA GUARDIA es un TREMENDO BASURAL. En fin, aquí podríamos pedir un MANOS A LA OBRA, realmente estamos deseosos de que uno de los límites del barrio DEJE DE SER UN BASURAL de mugre ajena.

3) En este punto enumeramos algunas de las necesidades que todos los rosarinos requerimos, a saber:

*¿Qué pasa con el poder de policía de la Municipalidad? Realmente en el sector de vías se lo **delegó** a la empresa NCA? ¿Es ese el motivo que distorsiona en una **zona urbana** toda disciplina de convivencia?

*En la intersección de las vías del NCA y av. Uriburu precisamente en calle Flamarión se ha tomado por costumbre acumular basura que todas las mañanas es removida y retirada por camiones **recolectores** con el auxilio de palas mecánicas. Desconocemos si esta práctica **es labor municipal o no**. De todos modos se debería trasladar esta actividad a la periferia de la ciudad, es totalmente **inapropiado** que un sector urbanizado conviva con esto.

*Diversos BASURALES se encuentran además saliendo de la avenida e internándose en distintos sectores del barrio siempre próximos a las vías del NCA (por ej.: Gutiérrez y vías NCA, Pje Virgilio desde Coulin a Oroño Dorrego y Mr. Ros, Moreno y Quintana y varias intersecciones más) REALMENTE UN SUPPLICIO CONVIVIR ASI.

*Transporte Urbano de pasajeros: De por si, en la porción del barrio que se encuentra de Uriburu hacia el sur casi no hay recorridos vigentes, y el año pasado, en ocasión de roturas en una de las calles la línea arbitrariamente modificó su recorrido dejando de entrar al barrio. Después de algunos meses se logró normalizar la situación merced a los sucesivos trámites en los distintos ENTES gestionados por **vecinos del barrio** que dedicaron su tiempo para ello. Lo mismo ocurre con el resto de las falencias que tiene el municipio para con el barrio, cumplen

con la obligación estatal luego de **desgastar burocráticamente a los vecinos** (limpieza de zanjas, acondicionamiento del alumbrado público, columnas, problemas con el arbolado etc.)

*A esta altura del siglo XXI, donde se puede pagar en cualquier oficina de cobro (RAPI PAGO, PAGO FACIL, ETC.) facturas de EPE, teléfonos, televisión por cable, viajes de estudio y todo lo que se le ocurra, las boletas de TGI, como así también Inmobiliario y patentes, **tienen limitado los lugares de pago**, sería interesante se modificara este punto para mejor servicio al rosarino.

*En los monumentales CENTROS DE DISTRITOS, hay que planificar urgentemente un cambio substancial en la atención al público que se lleva a cabo en la sucursal del banco MUNICIPAL. Es inadmisibles, que en **semejantes y majestuosos** distritos haya que hacer colas interminables que en ocasiones insumen al público presente más de una hora, teniendo en cuenta además, que muchas de ellas son personas mayores. Cualquier negativa a la presente sugerencia sería una actitud necia de parte de las autoridades competentes ya que en los DISTRITOS, lugar hay de sobra, y dichas sucursales no tienen la operatoria ordinaria de las entidades financieras como son manejos de cuentas corrientes, depósitos, extracciones, cajas de ahorros, tarjetas de créditos consultas gerenciales, otorgamiento de créditos, compra venta de divisas etc., SON SIMPLEMENTE CAJAS RECAUDADORAS.

* TAREAS PENDIENTES DEL MUNICIPIO son además:

ARBOLADOS

REFUGIOS EN PARADAS DE TRANSPORTE COLECTIVO DE PASAJEROS

APOYO GENUINO A LA EDUCACION MEDIANTE EL FONDO DE ASISTENCIA EDUCATIVA (FAE)

FISCALIZACION Y CONTROL DE LAS TAREAS CONTRATADAS A EMPRESAS PARTICULARES EN SUS FUNCIONES ESPECIFICAS (bacheos, limpieza de zanjas etc.)

SEMAFORIZACIÓN PENDIENTE EN AV. URIBURU.

ARREGLOS DE CALZADAS SERIAMENTE DETERIORADAS EN IMPORTANTES AVENIDAS COMO SON URIBURU, BV. SEGUI Y SAN MARTIN (NO SE PUEDE SEGUIR IGNORANDO LA IMPORTANCIA DE ESTAS ARTERIAS DE UNA FORMA TAN HIPOCRITA Y DESCARADA)

.....ETC. ETC. ETC.

Por último, y a modo de culminación del presente manifiesto, no podemos dejar de lado comentar las siguientes reflexiones, (que como vecinos con escasa fuente de información)

nos llama poderosamente la atención esta extraña forma de gobernarnos:

Gran número de vecinos, coincidimos en que, si para el BARRIO LA GUARDIA el municipio argumenta **una crisis económica vitalicia** (nunca hay fondos disponibles), ¿Por qué entonces, se sigue adelante por ejemplo con el PUERTO DE LA MUSICA, cuyo proyecto por antojo del gobierno de turno nos cuesta a los rosarinos 6.000.000 de pesos (si! Seis millones de pesos) a lo que hay que sumarle la porción más importante que es la ejecución de la obra de la cual desconocemos el monto que obviamente no es un gasto menor en obra pública.

Además de la compra del inmueble (por parte de los rosarinos) destinado al MUSEO DE LA MEMORIA que nos parece importante pero cuando haya superávit, y después de financiar las necesidades básicas y prioritarias de la población.

Además de capitalizar a cada momento el BANCO MUNICIPAL DE ROSARIO que se encuentra hace tiempo muy distante de cumplir un **rol financiero de tipo social**, algo que sería de suma importancia para los rosarinos.

En fin, la lista se torna interminable, aunque con lo expuesto creemos que es más que suficiente para manifestar nuestro descontento. Sin embargo, no abandonamos la expectativa de generar un cambio en la actual situación, de la mano de quienes recientemente han asumido el compromiso de trabajar por ello.

Atenta y respetuosamente

Vecinos del MOVIMIENTO DE RETAURACIÓN BARRIAL BARRIO LA GUARDIA.

Y VECINOS DE LA ASOCIACION VECINAL URIBURU Y LA GUARDIA.